

MUNZUR ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
Sağlık Kültür ve Spor Daire Başkanlığı
Taşınmaz Alanlarının Kiralama İhale İlanı

1. Aşağıda niteliği, tahmini bedeli, ihale günü ve saati belirtilen işler, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile ihale edilecektir.
2. İhale Yeri ve Zamanı: İhale, Tunceli Merkez'de bulunan Munzur Üniversitesi Aktuluk Yerleşkesi Kongre ve Kültür Merkezi Küçük Salonu'nda, aşağıda belirtilen gün ve saatlerde gerçekleştirilecektir.
3. İhale dokümanları: hafta içi mesai saatleri içerisinde Sağlık, Kültür ve Spor Daire Başkanlığında bedelsiz olarak incelenebilir. Ancak, ihaleye katılacak isteklilerin, teklif verecekleri ihale iş kalemleri için ayrı ayrı olmak üzere, işin adını belirterek Munzur Üniversitesi Strateji Geliştirme Daire Başkanlığı'nın Vakıflar Bankası Tunceli Şubesi'nde bulunan **TR360001500158007296809259** hesaba **1.000,00 TL**, ihale doküman bedelini yatırmaları gerekmektedir. Ödeme yapıldıktan sonra dekont ibraz edilerek ihale dokümanı alınabilir. Ancak, doküman bedeli iade edilmeyecek ve kurum geliri olarak kaydedilecektir.
4. Başvuru Evraklarının Teslimi: Başvuru evrakları, ihale salonunda komisyona teslim edilecektir. Her ihale için ayrı evrak hazırlanmalıdır.
5. Posta ile Başvuru: Tekliflerin 2886 sayılı Kanun'un 37. ve 46. maddelerine uygun olması ve ihale saatinden önce ulaşması zorunludur. Postadaki gecikmelerden sorumluluk kabul edilmeyecektir.
6. Komisyon Yetkisi: İhale komisyonu, ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
7. İsteklilerin İhaleye Katılabilme Şartları ve Gerekli Belgeler:
İhaleye katılmak isteyen isteklilerin aşağıdaki şartları sağlamaları ve belirtilen belgeleri sunmaları gerekmektedir:
 - a) Kanuni İkametgâh Belgesi: Yerleşim yeri ve diğer adres bilgilerini gösterir belge (E-Devlet üzerinden alınabilir).
 - b) Adres Beyanı: Tebligat için adres beyanı, ayrıca varsa telefon numarası ve elektronik posta adresi (dilekçe ile bildirilecektir).
 - c) Kimlik Belgesi: Gerçek kişilerde T.C. Kimlik Numarasını (Nüfus Cüzdanı Fotokopisi), tüzel kişiler için Vergi Kimlik Numarasını gösteren belge,
 - d) Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi veya imza sirküleri; Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi; Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri.
 - e) Geçici Teminat Belgesi: İlan metni ve kira şartnamesinde belirtilen geçici teminat tutarının, Munzur Üniversitesi Strateji Geliştirme Daire Başkanlığı'nın Vakıflar Bankası Tunceli Şubesi nezdindeki **TR360001500158007296809259** IBAN numaralı hesabına yatırıldığına dair hesap belgesi veya süresiz banka teminat mektubu.
 - f) İhaleye katılacak istekliler, idare tarafından verilen kira şartnamesini başvuru dosyalarına ekleyecek olup, şartname ihale salonunda komisyon huzurunda imzalanacaktır.
 - g) Üniversitemize vadesi geçmiş borcu bulunduğu tespit edilen isteklilerin ihale dosyaları kabul edilmeyecek olup, bu istekliler ihaleye katılamayacaktır.
 - ğ) İş Ortaklığı Beyanı (Ortak Katılım Durumunda): Ortak katılım durumunda, iş ortaklığının ihale dokümanında belirtilen standart forma uygun bir ortaklık beyannamesi sunması gereklidir. İş ortaklığını oluşturan her bir ortak, sunulması gereken evrakları ayrı ayrı sunmakla yükümlüdür. İhale kazanılması halinde, noter tasdikli ortaklık sözleşmesi hazırlanmalı ve iş ortaklığını oluşturan tüm ortaklar, idare ile yapılacak ihale sözleşmesini bizzat veya vekil tayin ettikleri kişiler aracılığıyla imzalamalıdır.
 - h) Tüzel kişiler için, Ticaret Sicil Gazetesi ve siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odası'ndan veya benzeri bir makamdan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğunu gösterir belge.
 - ı) Vekaleten ihaleye katılma halinde: vekil adına düzenlenmiş ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi, kiralama işi için tüzel kişiliği temsil etmeye yetkili olduğunu gösterir tüzel kişilik onaylı yetki belgesi ve temsile yetkili kişinin noter onaylı imza beyannamesi veya imza sirküleri.
8. Belgelerin Geçerliliği: İlan kapsamında istenen tüm belgelerin geçerlilik süresi dolmamış olması ve asıl, noter tasdikli veya "aslı idarece görülmüştür" onaylı olarak sunulması gerekmektedir.
9. İhaleye konu olan hizmet alanları;

S.N.	Kiralanacak Yer	Kira Süresi	Muhammen Bedel (İlk Yıl İçin ve KDV Hariç)	Geçici Teminat	İhale Tarihi / Saati
1	Baskı ve Kopyalama Merkezi Alanı (54 m ²)	3 Yıl	190.659,40 TL	5.719,78 TL	16.07.2026-10.30
2	İdari Bina Kantin Alanı (kapalı alan 73,95 m ² Açık Alan 42 m ²)	3 Yıl	280.000,00 TL	8.400,00 TL	16.07.2026-14.00
3	Mühendislik Fakültesi Kantin Alanı (179,95 m ²)	3 Yıl	290.000,00 TL	8.700,00 TL	17.07.2026-10.30
4	Tunceli Meslek Yüksekokulu Kantin Alanı (46,50 m ²)	3 Yıl	220.834,00 TL	6.625,02 TL	17.07.2026-14.00